

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, 17.07.2024 cu ocazia finalizării etapei a doua de consultare a populației asupra **propunerii preliminare** referitoare la documentația de urbanism **PLAN URBANISTIC ZONAL pentru "LOTIZARE SI CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE"** amplasata în intravilan, cu propunere de parcelare/lotizare și stabilire reglementari în vederea construirii, **Str. Visina, Nr. 20A, Curtea de Arges, Judetul Arges**, initiatorii documentatiei fiind **S.C. ELECTROUTIL 2002 S.R.L., CUI14856942, BADEA MIHAIL, BADEA VASILICA**, elaborat de S.C. RAUM PROIECT S.R.L., Specialist cu drept semnatura R.U.R.: **Arh. Mircea Radu N. Savu.**

În perioada 25.06.2024-17.07.2024, a fost afișat la sediul Primăriei Curtea de Argeș, respectiv la avizier, pe pagina de informare aferentă portalului web al insitutiei Arges www.primariacurteadearges.ro, sectiunea Cetateni, Subsectiunea Informare documentatii urbanism anunțul Nr. 16975/25.06.2024 privind consultarea populației asupra propunerilor preliminare referitoare la PUZ sus menționat, însoțit de panoul de informare realizat cu respectarea conținutului cadru din Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanismul, aprobat prin Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, publicul fiind invitat să transmită propuneri sau observații la sediul instituției, sau prin telefon 0248.721.033 și email registratura@primariacurteadearges.ro, urbanism@primariacurteadearges.ro, raumproiect@gmail.com în perioada **25.06.2024 – 11.07.2024**. Au fost trimise 9 anunțuri în data de 03.07.2024, conținând inclusiv data dezbaterii publice, cu confirmare de primire către vecinii direcți ai imobilului, primirea a 7 dintre acestea fiind confirmată în data 04.07.2024, una fiind confirmată în data 07.07.2024, iar cea de-a 9-a fiind returnată cu mențiunea vizat lipsa domiciliu în data 15.07. Panoul de informare a fost amplasat la imobilul care a generat documentația de urbanism. Au fost transmise patru anunțuri în presa, respectiv Actualitatea Argeseana în data de 05.07.2024 și în data de 08.07.2024 și Interes Argesean în data 26.06.2024, respectiv 01.07.2024.. Metodele de informare au fost conform DOCUMENT DE PLANIFICARE a procesului de informare și consultare a publicului **Nr. 13193/21.05.2024**

În perioada specificată nu au fost primite propuneri, fiind înregistrată o adresă conținând acordul privind investiția și observația referitoare la modul de racordare la utilități-canalizare din partea unui proprietar al unuia din terenurile învecinate, fiind înregistrată cu nr. 18694/05.07.2024.

La dezbaterile publice organizate în data 10.07.2024 nu s-a prezentat nicio persoană afectată ori potențial interesată, fiind încheiat Procesul verbal nr. 19157/10.07.2024.

Considerăm oportună realizarea investiției și se poate proceda la continuarea procesului de informare și consultare a publicului în etapa elaborării propunerilor preliminare. Această etapă se va îndeplini cu respectarea prevederilor Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/2010, cu modificările și completările ulterioare, respectiv prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată (r1) și a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare. Următoarele etape preconizate sunt cele privitoare la propunerile preliminare și cea de aprobare a documentației.

ARHITECT ȘEF,
ARH.ALEXANDRA LĂZĂRESCU

Compartiment Relații cu Publicul,